

**5. fundur Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd haldinn Miðtúni 1,
Tálknafirði, mánudaginn 20. október 2014
og hófst hann kl. 16:00.**

Fundinn sátu:

Sigurvin Hreiðarsson (SH) formaður, Aðalsteinn Magnússon (AM) aðalmaður, Lilja Magnúsdóttir (LI) aðalmaður, Árni Traustason (ÁT) byggingarfulltrúi, Óskar Örn Gunnarsson (ÓÖG) skipulagsfulltrúi, Elfar Steinn Karlsson (ESK) og Benedikt Davíð Hreggviðsson (BDH) varamaður.

Fundargerð ritaði: Elfar Steinn Karlsson,

Óskar Örn Gunnarsson skipulagsfulltrúi og Árni Traustason byggingarfulltrúi eru viðstaddir í gegnum fjarfundarbúnað.

Dagskrá:

1. 1408053 - Umsókn um stöðuleyfi

Sigurvin Hreiðarsson vísar fund undir þessum fundarlið.

Erindi frá Dýrfisk ehf. Í erindinu er sótt um stöðuleyfi fyrir þremur vinnuskúrum í Norður-Botni. Vinnuskúrnir eru ætlaðir sem aðstaða fyrir starfsfólk, salerni og geymsla. Erindinu fylgir afstöðumynd af fyrirhuguðum gámum.

Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd samþykkir erindið og felur byggingarfulltrúa útgáfu stöðuleyfa til 12 mánaða.

2. 1408005 - Gjaldskrá embættis skipulags- og byggingarfulltrúa.

Sigurvin Hreiðarsson tekur aftur sæti.

Tekin fyrir drög að gjaldskrá embættis skipulags- og byggingarfulltrúa.

Drög að gjaldskrá samþykkt með þeim breytingum sem ræddar voru á fundinum.

3. 1408004 - Samþykkt um dýrahald í þéttbýli.

Tekin fyrir drög að samþykkt um dýrahald í þéttbýli.

Drög að samþykktinni samþykkt með þeim breytingum sem ræddar voru á fundinum.

4. 1406081 - Breyting á aðalskipulagi.

Breyting á aðalskipulagi Tálknafjarðarhrepps 2006-2018.

Tekin fyrir tillaga að breytingu á aðalskipulagi Tálknafjarðarhrepps 2006-2018. Greinargerð og uppdráttur dagsettur 20. október 2014.

Viðfangsefni breytingarinnar er breyting á landnotkun í þéttbýlinu á Tálknafirði og nýtt efnistökusvæði E5 í dreifbýli sem og leiðréttingar á númerum á svæðum fyrir þjónustustofnanir í þéttbýli en númer í greinargerð og uppdrætti hafa víxlast á tveimur stöðum. Ennfremur er gerð breyting á sveitarfélagsuppdrætti þar sem bætt er við iðnaðartákni við Keldeyri þar sem staðsett er stöðvarhús og eldisker og var ekki greint frá í breytingu á aðalskipulagi sem staðfest var 13.05.2014.

Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd samþykkir tillöguna og felur skipulagsfulltrúa að auglýsa breytinguna skv.31. gr.skipulagslaga nr. 123/2010.

5. 1404020 - Deiliskipulag hafnarsvæðis Tálknafirði

Deiliskipulag hafnarsvæðis Tálknafirði.

Deiliskipulag Tálknafjarðarhafnar tekið fyrir, greinargerð dagsett október 2014 og uppdráttur dagsettur 20. október. Deiliskipulagið var auglýst frá 19. maí 2014 til 30. júní 2014. Ein athugasemd barst við deiliskipulagstillöguna og var deiliskipulagið lagfært m.t.t. hennar. Óskað var umsagnar hjá Samgöngustofu, Heilbrigðiseftirlits Vestfjarða, Minjastofnunar og bærust umsagnir frá öllum nema Minjastofnun. Umsagnir höfðu ekki í för með sér efnislegar breytingar á deiliskipulaginu.

Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd samþykkir tillöguna með fyrirvara um breytingar sem ræddar voru á fundinum varðandi hafnarskemmuna og felur skipulagsfulltrúa að afgreiða deiliskipulagið skv. 42. gr.skipulagslaga nr. 123/2010.

6. 1410064 - Deiliskipulag Túnahverfi

Deiliskipulag íbúðarsvæði Túnahverfi Tálknafirði.

Deiliskipulag íbúðarsvæði Túnahverfi í Tálknafirði tekið fyrir, greinargerð og uppdráttur dags. 20. október 2010. Um er að ræða deiliskipulag á um 11,6 ha svæði sem afmarkast af Bugatúni í suðri, Lækjargötu í austri, Hrafnadalsvegi í vestri og Náttthagatúni í norðri. Í gildandi aðalskipulagi fyrir Tálknafjarðarhrepp 2006-2018 er svæðið skilgreint sem íbúðarsvæði, en einnig sem svæði fyrir þjónustustofnanir (S8). Unnið er að breytingu á aðalskipulagi samtímis deiliskipulaginu þar sem verið er að breyta landnotkun á S8 og V3/A2 í íbúðarsvæði.

Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd samþykkir tillöguna með þeim breytingum sem ræddar voru á fundinum og felur skipulagsfulltrúa að leita umsagnar og auglýsa tillöguna skv. 41. gr.skipulagslaga nr. 123/2010.

7. 1310027 - Önnur mál

Rætt um lóðarlegumál og óskað eftir frekari upplýsingum um stöðu þeirra. Byggingarfulltrúa falið að skoða málefni er varða olíudælur á hafnarsvæði.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. .
